

## ФКУ ИК-9

Учреждение специализируется на выпуске продукции металлообработки, швейной продукции, растениеводство (картофель, лук), продукции деревообработки, строительных материалов, и прочей продукции.

В учреждении освоена номенклатура специальных режимных изделий в т.ч. двери камерные и усиленные, решетки оконные, специальные и отсекающие, ограждения для светильников.

### ПАСПОРТ инвестиционной привлекательного объекта ФКУ ИК-9

Основные сведения об объекте				
Планируемое использование объекта	Производство товаров промышленного и народного потребления			
Территориальная принадлежность	ФКУ ИК-9 УФСИН России по Воронежской области			
Адрес места расположения	Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября.			
Площадь декларированная (м2)	5209,5			
Предельный размер площади (м2)	5209,5			
Вид разрешенного использования	Нежилое, производственное			
Фактическое использование	Свободная площадь			
Информация об имущественном комплексе				
Краткое описание имущественного комплекса	Площадь – 1704 кв.м.			
Сведения об обременениях и ограничениях				
Вид обременения, ограничения	-			
Площадь обременения	-			
Характеристика существующей инженерной инфраструктуры				
Вид инфраструктуры		Показатель	Значение	Примечание
Электроснабжение	Центр питания	наименование, собственник	ФКУ ИК-9	
		класс напряжения	СН-2	
		свободная мощность (МВт)	0,75	
		расстояние (м)	10	
	Ближайшая точка подключения	напряжение в сети, кВ	0,4/10	
		расстояние (м)	50	
Газоснабжение	Газопровод	наименование, собственник	-	
		диаметр (мм)	-	
		давление (МПа)	-	

		пропускная способность (куб. м.в год)	-	
		расстояние (м)	-	
	Ближайшая точка подключения	Наименование, собственник	-	
		диаметр (мм)	-	
		давление (МПа)	-	
		пропускная способность (куб. м.в год)	-	
	расстояние (м)	-		
Водоснабжение	Источник водоснабжения	Наименование, собственник	ФКУ ИК-9	
		мощность (куб.м в сут.)	200	
		качество воды	питьевая	
		расстояние (м)	600	
	Ближайшая точка подключения	мощность (куб.м в сут.)	40	
		диаметр (мм)	25	
расстояние (м)		20		
Канализация	Тип сооружений	Наименование, собственник	ФКУ ИК-9	
		мощность (куб.м в сут.)	200	
		расстояние (м)	300	
	Ближайшая точка подключения	мощность (куб.м в сут.)	40	
		диаметр (мм)	50	
		расстояние (м)	20	
Телефонизация/интернет	Центральная сеть	расстояние (м)	700	
	Мобильная связь	расстояние (м)	700	
Расчетная стоимость обеспечения земельного участка инженерной инфраструктурой, млн. руб.	-			
<b>Расстояние до крупных населенных пунктов и объектов транспортной инфраструктуры</b>				
<b>Удаленность от</b>	<b>Название</b>		<b>Расстояние (км)</b>	
центра муниципального образования	г. Борисоглебск		7	
ближайшего населенного пункта	г.Борисоглебск		-	
автодороги (краевого, федерального значения)	Р-22		7	
автодороги местного значения	-		2	
ближайшей железнодорожной станции	г. Борисоглебск		8	

ближайших железнодорожных путей	Контейнерный сток АО «РЖД», имеется собственная ж/д ветка и прирельсовый склад	8
<b>Дополнительная информация об объекте</b>		
Особые условия	-	
Условия участия инвестора	Организация совместного производства	
Ориентировочная сумма аренды земельного участка, тыс. руб. в год	-	
Координаты (долгота, широта)	51°35'31'' северной широты, 42°10'48'' восточной долготы	
Примечания	-	
<b>Возможные меры государственной поддержки инвестиционного проекта</b>		
Финансовые меры	Дешевая рабочая сила, участие в краевых программах.	
Нефинансовые меры		
<b>Расстояние до крупных населенных пунктов и объектов транспортной инфраструктуры</b>		
Удаленность от	Название	
Центра муниципального образования	г. Воронеж	
Центра субъекта федерации	г. Воронеж	
Автомагистрали (краевого, федерального значения)	Р-22	
Автомобильные дороги местного значения	-	
Ближайшей железнодорожной станции	г. Борисоглебск (ст. Борисоглебск)	
Ближайших железнодорожных путей	разъезд № 701	
Аэропорта	г. Воронеж	
<b>Опыт сотрудничества</b>	<p>АУ «Комбинат благоустройств и озеленения»- выпущено продукции на 336 тыс. руб., создано 3 рабочих мест;</p> <p>ООО ТД Алтиор- оказано услуг на 331 тыс. руб.;</p> <p>ИП Иллус – оказано услуг на 400 тыс.руб., создано 4 рабочих мест;</p> <p>ИП Чибиряков–оказано услуг по рабочей силе на 324 тыс. руб., создано 4 рабочих места;</p> <p>МВД России по Воронежской обл. – выпущено продукции на 245 тыс. руб., создано 3 рабочих мест.</p>	
<b>Контактная информация</b>	Т/ф 8-(47354)-4-31-81, ik9i@rambler.ru	

### Перечень технологического оборудования:

Швейная спец.машина 330-8 – 1 ед.  
Машина блоковая БО-21 – 1 ед.  
Швейная спец.машина 430 – 3 ед.  
Швейная спец.машина 330-8 – 2 ед.  
Машина брус АСГ-13 – 1 ед.  
Машина колонковая S-861 – 1 ед.  
Швейная машина ЗИГ-ЗАГ26кл – 1 ед.  
Швейная машина 2Х игольная 83КЛ – 1 ед.  
Швейная машина 325КЛ минерва – 4 ед.  
Швейная спец.машина колонкованная 332 – 1 ед.  
Швейная спец.машина колонкованная 430 – 1 ед.  
Пресс выработочный ПВГ-8-2 – 1 ед.  
Гибочный станок – 1 ед.  
Машина брус АСГ-12 – 1 ед.  
Пресс гидравлический ПВГ-8-2 – 1 ед.  
Машина для затяжки пяточной части ЗПК-3-0 – 1 ед.  
Пресс гидравл ППГ-5-0 – 1 ед.  
Сушилка обувная верт. СОВ-1 – 1 ед.  
Швейная спец.машина МВК-10 – 1 ед.  
Швейная спец.машина 331 – 1 ед.  
Швейная спец.машина 332 – 3 ед.  
Швейная спец.машина 23 АМ – 8 ед.  
Машинка двоигольная ТУР-05-332 – 1 ед.  
Швейная спец.машина ЗНК 2М-0 – 1 ед.  
Швейная спец.машина 330-8 – 5 ед.  
Швейная спец.машина 335-1212 – 1 ед.  
Швейная спец.машина 378 – 1 ед.  
Швейная спец.машина ПЗПК-0 – 1 ед.  
Швейная спец.машина 430кл – 2 ед.  
Швейная спец.машина 430кл-332 – 1 ед.  
Сушилка обувная верт. СОВ-2 – 1 ед.  
Машина брус АСГ-13 – 2 ед.  
Машина блок ТУР 01058 – 1 ед.  
Машина обувная УК-1 – 1 ед.  
Инкубатор "Универсал" – 1 ед.  
Электропривод MVC-1600 2690100 – 1 ед.  
Швейная машина GOLDEN WHELL – 1 ед.  
Станок листогибочный – 1 ед.  
Машина для брусочки кожи "Фортуна" – 1 ед.  
Промышленная швейная машина VISTA V-335 – 1 ед.  
Машина швейная для прострочки швов МОДФА-224 – 1 ед.  
Сварочный аппарат инверторный п/а САИПА-200 – 1 ед.  
Ноутбук 15 "АСЕ E1-571 G-53234 G50Mnks i5 3230 M – 1 ед.  
Сварочный выпрямитель ВС 600 – 1 ед.  
Токарно-винторезный 16 к 20Г – 1 ед.  
Электротельфер Гт-10 – 1 ед.  
Пресс ножницы – 1 ед.  
Токарно-винторезный 16 к 20Г – 3 ед.  
Бетоносмеситель В-180 – 1 ед.  
Бетоносмеситель БСГ-02 – 1 ед.  
Вибростол В-1-6 – 1 ед.

Пресс ППГ-4-0 – 1 ед.  
Пресс ПВГ-8 – 1 ед.  
Пресс ФУПЗ – 1 ед.  
Пресс ШН-1D – 1 ед.  
Фрезерный станок 6-П – 1 ед.  
Токарно-винторезный 16 к 20Г – 1 ед.  
Швейная спец.машинка 23 АМ – 2 ед.  
Пресс ТЕР-1 механический универсальный PRESMAK – 1 ед.  
Сварочный полуавтомат – 1 ед.  
Кругопильный ЦУ-1-505 – 1 ед.  
Станок деревообрабатывающий СРБ-7 – 1 ед.  
Станок фуговальный СУГ-4 – 1 ед.  
Токарно-винторезный 16К-20 – 1 ед.  
Фрезерный станок 6т 80ш – 1 ед.  
Пила циркулярная – 1 ед.  
Швейная спец.машинка 1022М – 2 ед.  
Станок деревообрабатывающий К-25-м – 1 ед.  
Швейная спец.машинка 1022М – 12 ед.  
Швейная машинка 51А – 1 ед.  
Швейная машинка пуговочная 827 – 1 ед.  
Швейная машинка петельная – 1 ед.  
Швейная спец.машинка 827 КЛ – 1 ед.  
Швейная спец.машинка 25 КЛ – 1 ед.  
Швейная машинка 51А – 2 ед.  
Машина щипальная ИЗМШЛ – 1 ед.  
Машина концерсонбыстр К-Б-3 – 1 ед.  
Машина раскройная РЛ-6 – 1 ед.  
Машина раскройная РЛ-100 – 1 ед.  
Пилорама лент. ЛП-60 137 – 1 ед.  
Установка компрессорная – 1 ед.  
Установка для производства пеноблоков – 1 ед.  
Устройство для развалки ленточных пил – 1 ед.  
Устройство для заточки зубьев УЗ-2 – 1 ед.  
Аппарат свар.лент. пилы УСЛ-50 – 1 ед.  
Бетономешалка – 1 ед.  
Мельн мукомол ИМ-12 – 1 ед.  
Линия изготоаления изделий "РЕФЕЙ 05" – 1 ед.  
Тепловентилятор ТВЗ/6 – 1 ед.